



DESCRIPTION DU BIEN

Plongez dans un havre de paix au cœur de Marcillac avec cette perle rare nichée au sein de la prestigieuse Résidence le Hameau du Lac. À vendre : Un charmant appartement de 2 pièces d'une superficie de 28 mètres carrés, idéalement situé au premier étage. Cette résidence offre un cadre de vie paisible et enchanteur, avec une vue imprenable sur le lac depuis son balcon privé. L'appartement se compose d'une chambre confortable, d'une salle de bains, d'un WC indépendant, d'un séjour lumineux et d'une cuisine aménagée et équipée, parfaitement fonctionnelle pour vos moments de convivialité. Profitez des beaux jours en vous relaxant au bord de la piscine commune, un espace de détente convivial pour les résidents. De plus, le parking commun garantit un stationnement facile et sécurisé pour vos véhicules. Prix : 76 650 €, avec les honoraires à la charge du vendeur, Charges trimestrielles : 440 € Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un petit coin de paradis dans l'une des destinations les plu...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2

Surface : 28m²

Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non

✓ **maeva Home immo**

📍 **11 rue de Cambrai 75019 Paris**

📞 **+33 1 76 38 01 00**

✉ **contact@maeva.immo**

🌐 **<https://www.maeva.immo/detail-217>**