



DESCRIPTION DU BIEN

À vendre, charmant appartement situé à Lacanau les Pins, au cœur d'une résidence de tourisme prisée. Idéalement agencé, ce bien offre un espace de vie fonctionnel comprenant un séjour lumineux, une cuisine équipée, une chambre confortable, une salle de bain, ainsi qu'un WC séparé pour plus de praticité. Vous pourrez également profiter d'un agréable jardin avec terrasse, parfait pour les moments de détente en plein air. Caractéristiques : Superficie totale : 31.25 m² Localisation : Rez-de-chaussée Charges annuelles : 2200€ Taxe foncière : 462€ Prix : 165 000€ (Honoraires à la charge du vendeur) Localisation : Situé dans un environnement calme et préservé, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à Lacanau les Pins, à proximité des commodités et des attractions touristiques de la région. Avec un accès facile aux plages et aux activités nautiques, ainsi qu'aux sentiers de randonnée et aux parcours de golf, ce bien offre un cadre de vie idéal pour les amateurs de nature et de loisirs....

CARACTÉRISTIQUES

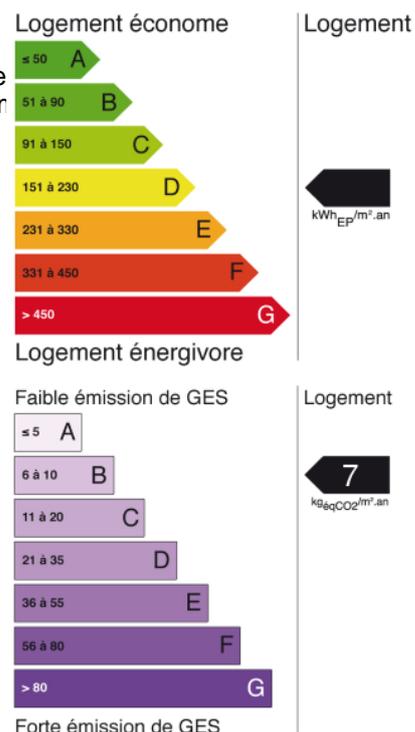
Nombre de pièces : 2

Surface : 31m²

Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ maeva Home immo

📍 11 rue de Cambrai 75019 Paris

☎ +33 1 76 38 01 00

✉ contact@maeva.immo

🌐 <https://www.maeva.immo/detail-198>