

## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement 4 pièces à vendre à Pont Royale en Provence. Ce charmant appartement au deuxième étage du bâtiment Aiguier offre un espace de vie spacieux comprenant un séjour et une cuisine ouverte, idéal pour des moments de convivialité en famille ou entre amis. La cuisine est entièrement équipée pour répondre à vos besoins culinaires. La disposition comprend trois chambres, offrant une variété d'options pour l'hébergement. La première chambre est équipée d'un lit double, tout comme la deuxième chambre. La troisième chambre dispose de trois lits simples, idéale pour les enfants ou les invités supplémentaires. Pour le confort, l'appartement est doté de deux salles de bains, l'une avec une baignoire et l'autre avec une douche, ainsi que deux WC séparés. Vous apprécierez également la terrasse pour des moments de détente en plein air. Le prix de cette propriété est de 295 000 €, avec les frais d'agence à la charge du vendeur. La taxe foncière s'élève à 912 € par an, et les charges trimestrielles...

## CARACTÉRISTIQUES

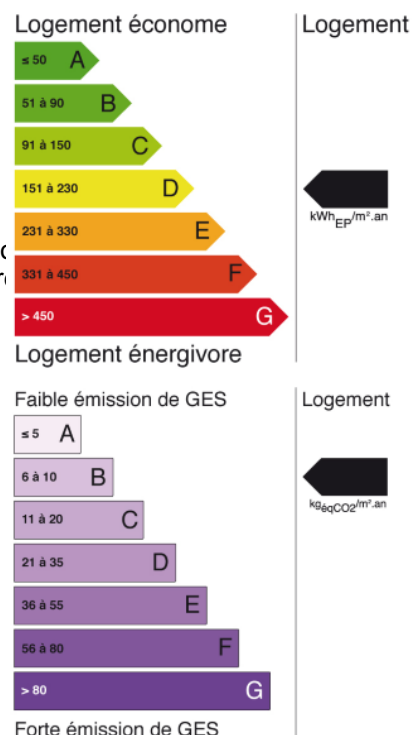
Nombre de pièces : 4

Surface : 74.33m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : 2

Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **maeva Home immo**

📍 **11 rue de Cambrai 75019 Paris**

☎ **+33 1 76 38 01 00**

✉ **contact@maeva.immo**

🌐 **<https://www.maeva.immo/detail-176>**